

大曲いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：大曲いちい保育園

場 所：北広島市大曲 3 7 0 番地 8

構 造：鉄骨造り

敷地面積：

床延面積：715.89㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年 1 回	床清掃	建築物衛生法第4条による
3	定期清掃（ガラス清掃等）	年 1 回	ガラス清掃、照明機器清掃	建築物衛生法第4条による
4	暖房機器点検	年1回	ボイラー点検（2基）	消防法、労働安全衛生法による
5	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
6	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年1回	グリストラップ清掃・汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
7	厨房吸排気ダクト点検	年1回	厨房ダクト点検	消防法による
8	冬季敷地内除雪	降雪時	玄関前、通路等	園児の安全確保
9	エアコン清掃	年1回		
10	エアコン室外機清掃	年1回		
11				
12				
13				
14				
15				
16				

南幌いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：南幌いちい保育園
場 所：空知郡南幌町中央2丁目2番2号
構 造：鉄筋コンクリート
敷地面積：5770.25㎡
床延面積：1318.43㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年1回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	バルコニー・屋上清掃	年2回	バルコニー3か所、排水溝9か所	美観
4	暖房機器点検	年1回	ボイラー点検（4基）	消防法、労働安全衛生法による
5	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・	消防法による
6	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年1回	グリストラップ清掃・汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
7	厨房吸排気ダクト点検	年1回	厨房ダクト点検	消防法による
8	受水槽清掃	年1回	水質検査12項目含む	水道法による
9	空調フィルター清掃	年1回	排気口清掃（サイクル扇含む）	建築物衛生法第4条による
10	建築設備定期検査	年1回	報告業務一式	建築基準法第12条3項
11				
12				
13				
14				
15				
16				

栗山いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：栗山いちい保育園

場 所：栗山町中央3丁目

構 造：RC造 2階建て

敷地面積：3774㎡

床延面積：897㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年1回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	定期清掃（ガラス清掃）	年1回	高所のみ	建築物衛生法第4条による
4	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・フィルター・ 内部清掃 5台	建築物衛生法第4条による
5	暖房機器点検	年1回	ボイラー点検（6基）	消防法、労働安全衛生法による
6	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・ 誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
7	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年1回	グリストラップ清掃・ 汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
8	空調フィルター清掃	年1回	排気口清掃	建築物衛生法第4条による
9	厨房吸排気ダクト点検	年1回	厨房ダクト点検	消防法による
10	自動扉定期保守点検	年2回		
11				
12				
13				
14				
15				
16				

島松いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：島松いちい保育園

場 所：恵庭市島松本町4丁目10-1

構 造：RC造 1階建て

敷地面積：1,011.194㎡

床延面積：674.867㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年1回	床清掃・ワックスかけ	建築物衛生法第4条による
3	定期清掃（ガラス清掃等）	年1回	ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
4	暖房機器点検	年1回	ボイラー点検、清掃 （バコティン）	建築物衛生法第4条による
5	消防用設備点検	年1回	自動火災報知機・消火器・ 誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
6	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年1回	グリストラップ清掃・ 汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
7	厨房吸排気ダクト点検	年1回	厨房ダクト点検	消防法による
8	受水槽清掃	年1回	水質検査12項目具組む	水道法による
9	ボイラー清掃	年1回	真空温水ヒーターの 熱交換器洗浄作業	
10	建築設備定期検査	年1回	報告業務一式	建築基準法第12条3項
11				
12				
13				
14				
15				
16				

開成いちい認定こども園 仕様書

1 施設の概要

名 称：開成いちい認定こども園
場 所：札幌市東区北21条東23丁目3-1
構 造：耐火造 2階建
敷地面積：1261.56㎡
床延面積：831.95㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年1回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	高所エアコンフィルター清掃	年1回	遊戯室天井部エアコン 及び照明器具	建築物衛生法第4条による
4	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・ 誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
5	厨房吸排気ダクト点検	年1回	厨房ダクト点検	消防法による
6	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・フィルター・ 内部清掃(1階11基、2階6基)	建築物衛生法第4条による
7	防虫防除	年2回	1回目調査、2回目防除	建築物衛生法第4条による
8	空調／配管保守点検	年2回	24時間換気扇清掃・ 排気口清掃	建築物衛生法第4条による
9	飲料水検査、レジオネラ	年1回	水質12種、 レジオネラ2検体	水道法による
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

名瀬いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 名瀬いちい保育園

場 所：神奈川県横浜市戸塚区名瀬町 7 7 7 - 1 4

構 造：鉄骨造

敷地面積：1.058.94㎡

床延面積：719.75㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年2回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	樹木選定	年2回	刈作業（廃棄処理込み）	管理者責任による
4	草刈業務	年4回	施設周辺・園庭	
5	防虫防除	年2回	1回目調査、2回目防除	建築物衛生法第4条による
6	有害鳥獣／害虫駆除	年1回	毛虫、藪蚊等の調査、駆除	園児の安全確保
7	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・分解清掃	建築物衛生法第4条による
8	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
9	排水桝清掃／導入管清掃	年2回	排水桝清掃・導入管清掃・汚泥処理	建築物衛生法第4条による
10	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年3回	グリストラップ清掃・汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
11	空調／配管保守点検	年2回	24時間換気扇清掃・排気口清掃	建築物衛生法第4条による
12	施設等外講点検	年1回	外壁・屋根等点検・屋根	建築物衛生法第4条による
13	プール清掃	年1回		
14	調理室換気扇清掃	年2回		
15	エレベータ保守	毎月	エレベーター 1 台	
16	自動ドア保守点検	毎日	台数2台	
17	飲料水検査	年1回	1検体	
18	レジオネラ検査	年1回	プール1検体	
19	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	

青井おひさま保育園 仕様書

1 施設の概要

名 青井おひさま保育園

場 所：東京都足立区青井1丁目7番6号

構 造：

敷地面積：

床延面積：227.49㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年2回	床面清掃及びワックス塗布	建築物衛生法第4条による
3	定期清掃	年3回	ガラス清掃（内外面）	建築物衛生法第4条による
4	高所清掃	年1回	壁面、天井、照明器具、誘導灯、天井扇清掃	建築物衛生法第4条による
5	樹木選定	年2回	高所作業	管理者責任による
6	草刈業務	年4回	施設周辺・園庭	
7	防虫防除	年2回	1回目調査、2回目防除	建築物衛生法第4条による
8	有害鳥獣／害虫駆除	年1回	毛虫、藪蚊、カラスの巣等の調査、駆除	園児の安全確保
9	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・分解清掃	建築物衛生法第4条による
10	エアコン清掃	年2回	内部及びフィルター清掃	建築物衛生法第5条による
11	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
12	排水桝清掃／導入管清掃	年2回	排水桝清掃・導入管清掃・污泥処理	建築物衛生法第4条による
13	空調／配管保守点検	年2回	24時間換気扇清掃・排気口清掃	建築物衛生法第4条による
14	施設等外講点検	年1回	外壁・屋根等点検・屋根	建築物衛生法第4条による
15	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	

北六浦いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：北六浦いちい保育園

場 所：横浜市

構 造：

敷地面積：1,053.6㎡

床延面積： 312.48㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年2回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	樹木選定	年2回	刈作業（廃棄処理込み）	管理者責任による
4	草刈業務	年2回	施設周辺・園庭	
5	防虫防除	年2回	1回目調査、2回目防除	建築物衛生法第4条による
6	有害鳥獣／害虫駆除	年1回	毛虫、藪蚊等の調査、駆除	園児の安全確保
7	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・分解清掃	建築物衛生法第4条による
8	暖房機器点検／分解清掃	年1回	FFストーブ分解清掃	消防法、労働安全衛生法による
9	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
10	排水桝清掃／導入管清掃	年2回	排水桝清掃・導入管清掃・污泥処理	建築物衛生法第4条による
11	排水桝清掃に伴う污泥処理	年4回	グリストラップ清掃・污泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
12	空調／配管保守点検	年2回	24時間換気扇清掃・排気口清掃	建築物衛生法第4条による
13	施設等外構点検	年1回	外壁・屋根等点検・屋根雨どい、玄関ポーチ上排水	建築物衛生法第4条による
14	プール清掃	年1回	排水管清掃含む	
15	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	
16				

島根いちい保育園 仕様書

1 施設の概要

名 称：島根いちい保育園

場 所：東京都足立区島根4丁目26番7号

構 造：鉄筋コンクリート2階建て

敷地面積：1,320.01㎡

床延面積：659.92㎡

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法第4条による
2	定期清掃	年2回	床清掃・ガラス清掃	建築物衛生法第4条による
3	樹木選定	年2回	高所作業	管理者責任による
4	防虫防除	年2回	1回目調査、2回目防除	建築物衛生法第4条による
5	有害鳥獣／害虫駆除	年1回	毛虫駆除	園児の安全確保
6	エアコン点検／分解清掃	年1回	保守点検・フィルター・内部清掃	建築物衛生法第4条による
7	暖房機器点検／分解清掃	年1回	FFストーブ分解清掃	消防法、労働安全衛生法による
8	建築設備定期検査	年 1 回	報告業務一式	建築基準法第 1 2 条3項
9	消防用設備点検	年2回	自動火災報知機・消火器・誘導灯、漏電火災報知器	消防法による
10	貯水槽点検／清掃	年2回	貯水槽保守点検・内部清掃	水道法による
11	飲料水検査、レジオネラ	年1回	水質12種、レジオネラ 2 検体	水道法による
12	小荷物専用昇降機	年4回	保守点検業務	建築基準法による
13	排水桝清掃／導入管清掃	年4回	排水桝清掃・導入管清掃・汚泥処理	建築物衛生法第4条による
14	排水桝清掃に伴う汚泥処理	年4回	グリストラップ清掃・汚泥運搬処理	建築物衛生法第4条による
15	空調／配管保守点検	年2回	24時間換気扇清掃・排気口清掃	建築物衛生法第4条による
16	施設等外講点検	年1回	外壁・屋根等点検・屋根	建築物衛生法第4条による
17	プール清掃	年1回	排水管清掃含む	
18	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	

世田谷いちい保育園仕様書

1 施設の概要

名 称：世田谷いちい保育園北ウイング

場 所：東京都世田谷区弦巻5丁目10-22

構 造：鉄筋造2階建

敷地面積：3355.02㎡

床延面積：1996.62㎡（北ウイング 998.31㎡）

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法
2	定期清掃	年2回	床清掃 ワックスがけ 1,000㎡	建築物衛生法
3	定期清掃（ガラス清掃）	年1回	高所作業含む	建築物衛生法
4	エレベータ保守	毎月	北w側エレベーター 1 台	建築基準法第 1 2 条3項
5	自動ドア保守点検	年 2 回	北 1、南 1 計 2 台	建築基準法第 8 条
6	消防設備点検	年2回	機器、総合	消防法第 1 7 条の 3 の 3
7	建築設備定期検査	年 1 回	報告業務一式	建築基準法第 1 2 条3項
8	防火設備定期検査	年 1 回	報告業務一式	建築基準法第 1 2 条3項
9	飲料水検査	年 2 回	1検体	建築物衛生法
10	レジオネラ検査	年1回	プール1検体	遊泳用プールの衛生基準
11	排水桝清掃及び汚泥処理	年4回	グリストラップ清掃/汚泥処理	建築物衛生法
12	ねずみ等の点検・防除	年2回	調査、防除（ネズミ、ゴキブリ、蚊等、衛生害虫）	建築物衛生法
13	エアコン点検/分解清掃	年1回	高所作業含む	
14	プール配管清掃	年1回	排水管清掃のみ	
15	緑地管理	毎日	施設周辺・園庭	
16	利用者誘導員及び周辺警備	毎日	月～土 7：00～20：00	
17	樹木剪定/廃棄物処理	年 1 回	施設周辺・園庭	
18	有害鳥獣、害虫駆除	年 1 回	毛虫、やぶ蚊、カラスの巣等の調査、駆除	
19	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	

世田谷いちい保育園仕様書

1 施設の概要

名 称：世田谷いちい保育園南ウイング

場 所：東京都世田谷区弦巻5丁目10-22

構 造：鉄筋造2階建

敷地面積：3355.02㎡

床延面積：1996.62㎡ （南ウイング 998.31㎡）

2 委託業務内容

No	委 託 業 務	実施数	業 務 内 容	備 考
1	日常清掃業務	毎日	日常清掃・ごみ処理業務	建築物衛生法
2	定期清掃	年2回	床清掃 ワックスがけ 1,000㎡	建築物衛生法
3	定期清掃（ガラス清掃）	年1回	高所作業含む	建築物衛生法
4	エレベータ保守	毎月	北w側エレベーター 1 台	建築基準法第 1 2 条3項
5	自動ドア保守点検	年 2 回	北 1、南 1 計 2 台	建築基準法第 8 条
6	消防設備点検	年2回	機器、総合	消防法第 1 7 条の 3 の 3
7	建築設備定期検査	年 1 回	報告業務一式	建築基準法第 1 2 条3項
8	防火設備定期検査	年 1 回	報告業務一式	建築基準法第 1 2 条3項
9	飲料水検査	年 2 回	1検体	建築物衛生法
10	レジオネラ検査	年1回	プール1検体	遊泳用プールの衛生基準
11	排水桝清掃及び汚泥処理	年4回	グリストラップ清掃/汚泥処理	建築物衛生法
12	ねずみ等の点検・防除	年2回	調査、防除（ネズミ、ゴキブリ、蚊等、衛生害虫）	建築物衛生法
13	エアコン点検/分解清掃	年1回	高所作業含む	
14	プール配管清掃	年1回	排水管清掃のみ	
15	緑地管理	毎日	施設周辺・園庭	
16	利用者誘導員及び周辺警備	毎日	月～土 7：00～20：00	
17	樹木剪定/廃棄物処理	年 1 回	施設周辺・園庭	
18	有害鳥獣、害虫駆除	年 1 回	毛虫、やぶ蚊、カラスの巣等の調査、駆除	
19	臨時対応	適時	緊急対応・応急対応時出張	